

新築ビル
貸店舗・事務所
アズ
秋葉原ビル

千代田区
神田岩本町

秋葉原に新築オフィスビル誕生! 建物完成披露!

7/1(水)~7/3(金) 毎日11時~15時 内覧会開催中!

都営新宿線「A6出口」より 東京メトロ日比谷線「5番出口」より JR山手線・京浜東北線・総武線・つくばエクスプレス 東京メトロ銀座線
「岩本町」駅徒歩1分 「秋葉原」駅徒歩2分 「秋葉原」駅徒歩4分 「神田」駅徒歩7分

本社ビルとして一棟丸ごと購入や賃貸ご希望の法人様におすすめです!
最高のスタッフが親切・丁寧にご案内させていただきます!!

6路線3駅利用可能!
IWAMOTOCHO STATION



min.



先着**20**名様 ご来場し内覧頂き当ビルに関するアンケートに回答頂いた方限定で
クオカード 1,000円分プレゼント
■期間中1社につき2名までとなります。■なくなり次第終了となります。



1階 店舗・事務所(スケルトン渡し)
賃料 **433,500円** (税別)
専有面積 **57.34m² (17.34坪)**

2-13階 事務所
賃料 **354,600円** (税別)
専有面積 **58.64m² (17.73坪)**

【物件概要】 【物件名】アズ秋葉原ビル
■所在地/東京都千代田区神田岩本町1番23
■構造/鉄筋コンクリート地下1階地上14階建て
■築年月/令和2年4月30日 ■入居可能日/即入居可
■専有面積/1階:57.34m²(17.34坪)
2~13階:58.64m²(17.73坪)
■契約形態/普通賃貸借契約
■契約期間/2年 ■更新料/なし
■敷金/1階:6ヶ月、2~13階:4ヶ月
■敷金償却/解約時1ヶ月
■共益費/1階:賃料に含む、2~13階:35,460円(税別)
■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・エレベーター
■各戸設備/1階:照明
2~13階:エアコン2基・給湯・トイレ(男女別)・オートロック
■保証会社/ジェイリース(初回:総賃料100%・年間総賃料の10%/年毎)
■火災保険/加入要
■その他/1階:スケルトン渡し、2~13階:給湯室・EV制御機能付き



(公社)全日本不動産協会会員 国土交通大臣(2)第8764号
国土交通大臣(2)第243号 埼玉県知事(般-30)第58196号

株式会社アズ企画設計

【本店】〒333-0811 埼玉県川口市戸塚2-12-20
【東京本社】〒101-0047 東京都千代田区内神田2-8-4 山田ビル3F

証券コード:3490

お気軽にお電話下さい。当日ご都合が悪い方、ご希望日にご案内致します。

TEL.03-5297-3557

FAX 03-5297-3900 pmeg@azplan.co.jp アズ企画設計 検索

https://www.azplan.co.jp/

新型コロナウイルス対策について
スタッフ一同、徹底してご対応致します。

- 出勤前に検温をして、体調確認をしています。
- スタッフのマスク着用を実施しております。(事情により着用が困難な場合もございます)
- 感染予防のため、除菌対応等を実施しております。